



COMUNICACIÓ DE DIVISIÓ HORIZONTAL

Dades personals

Nom i cognoms DNI/NIE/NIF/Passaport

Adreça (carrer, número, bloc, pis, porta)

Població Codi postal Telèfon fix Telèfon mòbil Adreça electrònica

En representació de (si cal)

Nom i cognoms DNI/NIE/NIF/Passaport

Adreça (carrer, número, bloc, pis, porta)

Població Codi postal Telèfon fix Telèfon mòbil Adreça electrònica

COMUNICO LA DIVISIÓ HORIZONTAL A:

Tip Via Carrer Num1 Bis1 Num2 Bis2 Bloc Esc Portal Pis Porta Km Postal

Referència Cadastral

I, a tals efectes, presento la següent **DOCUMENTACIÓ**:

- Certificat del tècnic i del promotor en el que consti que són coneixedors de la normativa urbanística vigent
- Memòria justificació nombre habitatges, establiments o elements proposats
- Plànols per deixar constància del nombre d'habitatges, establiments o elements, amb la superfície i l'ús
- Nota simple o certificació del Registre de la Propietat
- Proforma de l'escriptura pública de divisió horitzontal simple o complexa
- Autoliquidació taxa

Tarragona, de de 20

Signatura,

Serveis Tècnics d'Urbanisme

CONDICIONS DE LA COMUNICACIÓ

1. El règim de comunicació faculta, únicament i exclusivament, a fer les obres i/o treballs assenyalats, sense que, en cap cas, pugui substituir a la llicència d'obres quan aquesta sigui preceptiva.
2. Les actuacions sotmeses a comunicació s'hauran d'iniciar com a màxim en el termini de dos mesos des de la seva presentació al registre general de l'ajuntament, i s'hauran de concloure en el termini definit de forma expressa en el projecte tècnic, el qual no haurà de superar com màxim l'any.
3. La correcta presentació de la comunicació prèvia facultarà per a l'exercici de l'actuació objecte de comunicació, des del mateix dia de la seva presentació
4. En el supòsit que es presenti una comunicació prèvia per una actuació per a la qual s'exigeixi llicència urbanística, l'interessat que l'hagi presentat no estarà habilitat per executar l'objecte de la comunicació.
5. La inexactitud, falsedat u omissió, de caràcter essencial, en qualsevol dada, manifestació o document que s'acompanyi a la comunicació, així com la no presentació de la declaració responsable, determinarà la impossibilitat de realitzar o continuar amb l'obra comunicada.
6. En el termini d'un mes a comptar des de l'acabament de l'obra, es podrà sol·licitar la devolució de les fiances.

Les dades de caràcter personal que ens ha proporcionat seran tractades i incorporades en un Fitxer responsabilitat de l'AJUNTAMENT DE TARRAGONA. Conforme allò disposat en els articles 15 i 16 de la Llei Orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de Protecció de Dades de Caràcter Personal, li informem que pot exercitar els drets d'accés, rectificació, cancel·lació i oposició a l'Oficina d'Atenció al Ciutadà.