



SUPÒSITS ARTICLE 3.1

Dades personals

Nom i cognoms				DNI/NIE/NIF/Passaport
<input type="text"/>				<input type="text"/>
Adreça (carrer, número, bloc, pis, porta)				
<input type="text"/>				
Població	Codi postal	Telèfon fix	Telèfon mòbil	Adreça electrònica
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

En representació de (si cal)

Nom i cognoms				DNI/NIE/NIF/Passaport
<input type="text"/>				<input type="text"/>
Adreça (carrer, número, bloc, pis, porta)				
<input type="text"/>				
Població	Codi postal	Telèfon fix	Telèfon mòbil	Adreça electrònica
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

COMUNICO: (assenyalar les obres que es realitzaran):

- a) Realització de treballs d'anivellament que no alterin en més d'un metre les cotes naturals del terreny en algun punt, ni tinguin relleu o transcendència a l'efecte de la mesura de les alçades reguladores de l'edifici, sense aportació de terres.
- b) Treballs de neteja, desbrossat i jardineria que no comportin la tala d'arbres.
- c) Construcció, reparació o substitució de canonades d'instal·lacions, desguàs i claveguerams exteriors, que no afectin a la via pública.
- d) Construcció de barraques o mòduls prefabricats provisionals d'obra que no estiguin ubicats a la via pública
- e) Establiment de tanques de precaució d'obres quan no s'ocupa la via pública.
- f) Reparació de tanques, sempre que no impliqui modificació de les seves mides o de les característiques existents, d'acord amb el planejament vigent.
- g) Execució d'obres interiors en locals no destinats a habitatges que no modifiquin la seva estructura o les seves condicions de treball mecànic i millorin les condicions d'higiene i estètica . Caldrà aportar documentació gràfica definitiva de la intervenció (plànol de l'estat actual i reformat en planta i secció, i fotografies).
- h) Col·locació de rètols, banderes i anuncis lluminosos de qualsevol activitat que no sobresurtin més de 15cm del pla de façana.
- i) Col·locació de veles a la via pública lligades a façana en planta baixa.
- j) Construcció i reforma d'aparadors.
- k) Reparacions no estructurals de cobertes i terrats.
- l) Execució de cales en interiors d'edificis per a canonades d'aigua, desguassos, gas, electricitat i similars, sempre i quan no s'afecti a cap element estructural de l'edifici.
- m) Pintura, estucat i reparació de paraments de celoberts o patis de ventilació a partir d'una alçada inferior o igual a l'equivalent a planta baixa més dos plantes pis.
- n) Col·locació o substitució de portes, finestres, persianes i reixes en obertures d'edificacions no incloses en catàlegs d'interès històric-artístic o en instruments de planejament de protecció dels mateixos.
- o) Treballs consistents en arrebossats, enguixats, enrajolats, aplacats, pintats i assimilables d'habitatges que no modifiquin la distribució.
- p) Treballs de reforma de cuines i banys d'habitatges que no modifiquin la distribució. Col·locació o enretirada de falsos sostres.
- q) Reparació, conservació i manteniment de façanes amb una alçada igual o inferior a planta baixa més dos plantes pis (sense ocupació de la via pública).

La situació de les obres i/o treballs és:

Tip Via	Carrer	Num1	Bis1	Num2	Bis2	Bloc	Esc	Portal	Pis	Porta	Km	Postal
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

Referència Cadastral

I, a tals efectes, presento la següent **DOCUMENTACIÓ**:

En tots els casos:

- Certificat del promotor de les obres en el que consti que és coneixedor de la normativa urbanística vigent aplicable per realitzar les obres
- Avaluació del volum de residus (m3) Fiança gestió de residus
- Certificat del gestor de residus autoritzats Autoliquidació taxa
- Autoliquidació ICIO
- Pressupost

En el supòsit a), b), a més a més:

- Fiança de 70 per m2 de via pública

En el supòsits g), h), i), j), a més a més:

- Justificant de la legalitat de l'activitat existent projectada

Tarragona, de de 20

Signatura,

Serveis Tècnics d'Urbanisme

CONDICIONS DE LA COMUNICACIÓ

1. El règim de comunicació faculta, únicament i exclusivament, a fer les obres i/o treballs assenyalats, sense que, en cap cas, pugui substituir a la llicència d'obres quan aquesta sigui preceptiva.
2. Les actuacions sotmeses a comunicació s'hauran d'iniciar com a màxim en el termini de dos mesos des de la seva presentació al registre general de l'ajuntament, i s'hauran de concloure en el termini definit de forma expressa en el projecte tècnic, el qual no haurà de superar com màxim l'any.
3. La correcta presentació de la comunicació prèvia facultarà per a l'exercici de l'actuació objecte de comunicació, des del mateix dia de la seva presentació
4. En el supòsit que es presenti una comunicació prèvia per una actuació per a la qual s'exigeixi llicència urbanística, l'interessat que l'hagi presentat no estarà habilitat per executar l'objecte de la comunicació.
5. La inexactitud, falsedat u omissió, de caràcter essencial, en qualsevol dada, manifestació o document que s'acompanyi a la comunicació, així com la no presentació de la declaració responsable, determinarà la impossibilitat de realitzar o continuar amb l'obra comunicada.
6. En el termini d'un mes a comptar des de l'acabament de l'obra, es podrà sol·licitar la devolució de les fiances.